

COMUNE DI AVERSA Prot.0044083-07/08/2023-c\_a512-PG-0003-00020006-C 0079

Del che è verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to dr. Alfonso Golia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Giovanni Schiano di Colella Lavina



COMUNE DI AVERSA  
PROVINCIA DI CASERTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione degli atti attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico del Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE

F.to Rosa Fabozzi

Aversa li.....



Per copia conforme ad uso amministrativo

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Rosa Mosca

Aversa li.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, D.Lgs 267/2000);

è divenuta esecutiva il giorno 24 LUG. 2023 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art.134, c.4, D.Lgs 267/2000).

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Giovanni Schiano di Colella

Aversa li... 7. AGO. 2023

Verbale n° 329

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2023 e questo giorno 24 del mese di Luglio 2023 alle ore 1600 e prosiegua nella Casa Comunale e nella Sala delle consuete adunanze si è riunita, su convocazione del Sindaco, la Giunta Municipale composta da:

		Presenti		Assenti
		In sede	In video conferenza	
Golia Alfonso	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>		
Villano Marco	Assessore – Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>		
Caterino Elena	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>		
Girone Marco	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>		
Innocenti Giovanni	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sagliocco Francesca	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sagliocco Francesco	Assessore			<input checked="" type="checkbox"/>
Sgueglia Anna	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>		

Assiste il Segretario Generale Giovanni Schiano di Colella Lavina presente nella Casa Comunale.

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco Alfonso Golia, assunta la Presidenza, invita i componenti la Giunta alla trattazione del seguente argomento:

OGGETTO

ADOZIONE AREE PUBBLICHE

Su proposta del Vice Sindaco ing. Marco Villano

## PREMESSO

CHE in data 14 luglio 2023 con prot. n. 39872, è pervenuta a firma dell'Amministratore Unico della società "Fiaschetteria San Domenico s.r.l.s. p.iva. 04682620617, richiesta di adozione dell'arco facente parte del Palazzo ex Giudice di Pace sito in piazza San Domenico angolo Santa Marta;

CHE la richiesta summenzionata propone di svolgere attività di manutenzione e restaurazione dell'arco con il ripristino dell'impianto elettrico preesistente, attività svolte in stretta sinergia con l'ufficio tecnico comunale;

CHE la richiesta prevede la possibilità di collocare apposito arredo urbano a favore della collettività ove potere trovare ristoro con possibilità anche di consumazione di alimenti e bevande senza servizio di somministrazione all'interno dell'area;

CHE l'Amministrazione Comunale, nutre profondo interesse per tali tipi di iniziative ed intende agevolare forme di partecipazione diretta, da parte dei cittadini, condomini, imprese, associazioni ed altri soggetti privati o pubblici, per la attuazione di programmi di cura e manutenzione degli spazi urbani oggetto di frequenti episodi di vandalismo, attività criminose o di semplice incuria e degrado;

PRESO ATTO che l'area oggetto della istanza summenzionata è stata oggetto di vari interventi di sanificazione e ripristino delle condizioni igieniche ambientali, per frequenti episodi di degrado urbano e vandalismo;

CONSIDERATO che, questa Amministrazione, anche a fronte delle sempre più stringenti norme in tema di razionalizzazione e stabilizzazione della finanza pubblica, ritiene opportuno, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse disponibili, promuovere tali iniziative da parte di Aziende, Società, Enti, Associazioni e altri soggetti privati per contribuire al miglioramento del decoro urbano ;

RITENUTO che la partecipazione diretta dei cittadini è, quindi, da considerarsi attività ulteriore della ordinaria attività di manutenzione e cura che resta in capo alla Amministrazione Comunale;

DARE ATTO, altresì, che il soggetto attuatore delle attività autorizzate di riqualificazione, manutenzione ed allestimento, dovrà possedere le necessarie qualificazioni professionali e tecniche previste dalla legislazione vigente e presentare preventivamente, agli uffici comunali competenti, un adeguato progetto tecnico corredato dall'ammontare economico complessivo dell'investimento a totale carico del soggetto interessato con assunzione di responsabilità, civile e penale, per eventuali danni causati a terzi derivanti dalla esecuzione degli stessi, comprovata da idonea copertura assicurativa;

PRECISARE che il soggetto affidatario non potrà in alcun modo interdire l'ingresso alla collettività o apporre qualsiasi barriera architettonica che impedisca l'ingresso;

STABILIRE che tutto quanto autorizzato, realizzato ed introdotto a dimora sullo spazio pubblico, a cura dell'adottante, si intende acquisito al patrimonio comunale ad eccezione delle strutture amovibili che, allo scadere della convezione, devono essere rimosse;

CONSIDERATO che, questa Amministrazione, in considerazione delle miglorie che sarà possibile sviluppare sul decoro e sulla sicurezza della zona in questione, intende estendere l'iniziativa con modalità di evidenza pubblica a chiunque sia interessato ad adottare le restanti parti della piazza per il coinvolgimento e la riqualificazione dell'intera area con attività di cura e manutenzione;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale approvato con delibera di C.C. n. 69 del 26/10/2017;

CONSIDERATO che tale indirizzo risponde ai principi di efficienza, efficacia e adeguatezza dell'azione amministrativa in relazione agli scopi sociali delle attività sopra descritte;

RITENUTO necessario procedere alla realizzazione di quanto sopra descritto

#### PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni esposte e per l'interesse pubblico riportato in premessa che in questa sede si ritiene interamente richiamato, di dare atto della sussistenza di un rilevante interesse pubblico sotteso alla richiesta presentata in data 14 luglio 2023 con prot. n. 39872, pervenuta a firma dell'Amministratore Unico della società "Fiaschetteria San Domenico s.r.l.s. p.iva. 04682620617, di adozione dell'arco facente parte del Palazzo ex Giudice di Pace sito in piazza San Domenico angolo Santa Marta;

Di fornire indirizzo di concedere l'utilizzo dell'area sopra indicata per la collocazione apposito arredo urbano a favore della collettività ove potere trovare ristoro con possibilità anche di consumazione di alimenti e bevande senza servizio di somministrazione da parte dell'esercizio commerciale istante;

Dare atto che tale tipologia di affidamento mantiene inalterata la proprietà pubblica dell'area interessata;

Demandare al Dirigente SUAP, per quanto di competenza i susseguenti atti di gestione, nonché la sottoscrizione di un apposito atto di convenzione per l'affidamento dell'area per la realizzazione di quanto stabilito dal medesimo atto, sollevando il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità civile, penale o amministrativa derivante dalle attività di riqualificazione, manutenzione e utilizzo dell'arredo urbano ubicato nell'area, assumendo a completo ed esclusivo carico del richiedente, qualsiasi conseguente risarcimento, stipulando, a tal proposito, un'apposita polizza assicurativa a copertura per il risarcimento di eventuali danni a persone e/o cose per tutto il periodo di durata dell'affidamento;

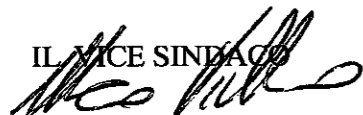
Di stabilire fin d'ora che la "Convenzione" per l'adozione dell'area avrà la durata di un anno a decorrere dalla data di sottoscrizione;

Di stipulare a tal fine apposito schema di Convenzione da sottoscrivere con l'operatore economico a cui sarà dato in concessione il servizio in parola;

Di predisporre apposita procedura ad evidenza pubblica per estendere l'iniziativa all'intera piazza per il coinvolgimento e la riqualificazione dell'intera area con attività di cura e manutenzione

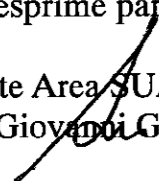
Dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

IL VICE SINDACO



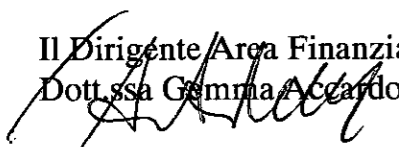
Per quanto concerne la regolarità tecnica, a norma dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto dirigente esprime parere favorevole

Il Dirigente Area SUAP ad interim  
Dott. Giovanni Gangi



Per quanto concerne la regolarità contabile, a norma dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000, il sottoscritto dirigente esprime parere favorevole

Il Dirigente Area Finanziaria  
Dott.ssa Gemma Accardo



#### LA GIUNTA COMUNALE

Letta la proposta sopra riportata;  
Ritenuto di doverla approvare;  
Visti i pareri espressi ai sensi di legge;  
Con votazione unanime resa ai sensi di legge;

#### DELIBERA

Approvare la proposta sopra riportata.  
Con successiva e separata votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva.